

C E R E R E
pentru emiterea certificatului de urbanism

Subsemnatul¹⁾ , CNP I_ _ _ _ _ , cu domiciliul/sediul²⁾ în județul, municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul, cod poștal, str. nr. bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail, în calitate de /reprezentant al CUI, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea certificatului de urbanism în scopul :

- 1. Elaborarea documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, în conformitate cu prevederile art.3 alin.(1) din Lege, privind:
 - 1.1. Lucrări de construire
 - 1.2. Lucrări de desființare
 - a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.12 din Legea nr.50/1991;
 - b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
 - c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și rețehnologizare a celor existente;
 - d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

- e) lucrări de foraje și excavații necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;
 - f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7 alin.(1) din Legea nr.50/1991;
 - g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
 - h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;
 - i) cimitire — noi și extinderi.
- 2. Operațiuni notariale privind circulația imobiliară :
 - vânzări, cumpărări, concesiuni,
 - cesionări, dezmembrări, parcelări,
 - comasări, partaje, succesiuni etc.
- 3. Adjudecarea prin licitație a proiectării lucrărilor publice (denumire)
- 4. Cereri în justiție
 - 5. Alte scopuri prevăzute de lege (definire)

pentru imobilul teren și/sau construcții, situat în județul, municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul, cod poștal, str. nr., bl., sc., et., ap.

sau identificat prin ³⁾
În sprijinul identificării imobilului anexez :
— planul cadastral/topografic actualizat la zi, scara 1:, precum și extrasul de carte funciară pentru informare, eliberate de OCPI4);

Suprafața terenului și/sau construcției pentru care solicit certificatul de urbanism este de m².

Data
Semnătura ⁵⁾
L.S.

*) Se completează, după caz :
— președintele Consiliului județean
— primarul General al municipiului București
— primarul sectorului al municipiului București
— primarul municipiului
— primarul orașului
— primarul comunei
**) Se introduce „X” în casetă și se anulează ce nu corespunde
***) Se face precizarea, după caz

Către,

C E R E R E
PENTRU PRELUNGIREA VALABILITĂȚII
CERTIFICATULUI DE URBANISM

Subsemnatul _____ CNP _____
cu domiciliul în județul _____ municipiul/orașul/comuna _____
satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
strada _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
telefon/fax _____ e-mail _____

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare solicit:

prelungirea valabilității
CERTIFICATULUI DE URBANISM

Nr. din

Pentru imobilul-teren și/sau construcții-situat în județul _____
municipiul, orașul, comuna _____ satul _____ sectorul _____
cod poștal _____ strada _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap _____
sau identificat prin _____

Solicit prelungire valabilității certificatului de urbanism nr. _____ /din data de _____ pînă la data de _____

Anexez

- certificatul de urbanism nr. _____ / _____ (in original)
- documentul privind achitarea taxei (in copie).

SEMNĂTURA

Data _____

*) Se completează, după caz:

- Primarul General al municipiului București
 _____ Primarul sectorului _____ al municipiului București
- Primarul municipiului _____
 _____ Primarul orașului _____
- _____ Primarul comunei _____

Către,

.....
[conducătorul autorității administrației publice emitente³⁾]

Cerere Pentru emiterea autorizației de construire/ desființare

Subsemnatul¹⁾, CNP [| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |], cu domiciliul²⁾/sediul în județul, municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul, cod poștal, strada, nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail, în calitate de reprezentant al CUI

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **solicit emiterea autorizației de construire/desființare**

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul municipiul/orașul/comuna satul sectorul cod poștal, str., nr., bl., sc., et., ap., Cartea funciară³⁾

Fișa bunului imobil

sau nr. Cadastral

în vederea executării lucrărilor de⁴⁾:

în valoare de⁵⁾:

Documentația tehnică – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D.) nr.⁶⁾ din

[denumirea documentației]

a fost elaborată de cu sediul în județul municipiul/orașul/comuna sector/satul cod poștal, str., nr., bl., sc., et., ap., respectiv de - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr., în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România.

Verificarea proiectului (PAC, PAD), în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 a fost efectuată de⁷⁾:

1. Cerința A	4. Cerința D
2. Cerința B	5. Cerința E
3. Cerința C	6. Cerința F
	7. Cerința Af

¹⁾ Se completează după caz :

- președintele consiliului județean;
- primarul general al municipiului București;
- primarul sectorului al municipiului București
- primarul municipiului
- primarul orașului, comunei

Durata estimată a executării lucrărilor, solicitată este de luni/zile, în baza prevederilor Documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) anexată prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

- a) Certificatul de urbanism nr. / emis de (copie)
- b) Dovada titlului asupra imobilului – teren și/sau construcții/extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare (copie legalizată)

c) Documentația tehnică - D.T.A.C. / D.T.O.E. / D.T.A.D. , după caz, compusă din:

..... (2 exemplare originale)

La elaborarea Documentației tehnice – D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autorității publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copii):

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

.....
.....
.....

d.2) avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă, sănătatea populației:

.....
.....

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor deconcentrate ale acestora:

.....
.....

d.4) studii de specialitate (câte 1 exemplar copie):

.....
.....

d.5) raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la construcții existente – consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație, după caz (1 exemplar copie);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție la clădiri existente în vederea creșterii performanței energetice (1 exemplar copie);

d.7) referatele de verificare a documentației privind asigurarea cerințelor esențiale de calitate în construcții, corespunzător categoriei de importanță a construcției (câte 1 exemplar copie)

.....
.....

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului: (copie) ;

f) dovada înregistrării documentației la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar copie).

g) anexa la "Cererea pentru autorizație de construire/desființare" completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare originale)

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect, în cunoștința prevederilor Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construire și documentația aferentă vizată spre neschimbare.

Semnătura,

Data

L.S

A N E X Ă

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Capitolul 1 – Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991¹

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite conform legii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare, privind căi de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețele și dotări tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și de re tehnologizare a celor existente;

d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploataților de cariere, balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatați de suprafață sau subterane;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7 alin. (1¹) din Legea nr. 50/1991 ;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi.

j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit a) – h)

Capitolul 2 – Categoriile de construcții¹⁾ :

construcții de locuințe

construcții pentru instituții publice și servicii:

pentru sănătate

pentru asistența socială

pentru învățământ

pentru cultură

pentru turism

pentru culte

pentru administrație și finanțe

pentru comerț

pentru servicii

pentru sport

pentru recreere

construcții agricole și zootehnice

construcții industriale

construcții pentru depozitare

construcții pentru transporturi

construcții pentru telecomunicații

construcții energetice

construcții hidrotehnice

construcții pentru îmbunătățiri funciare

construcții tehnico-edilitare

construcții pentru pompieri

construcții cu caracter special

construcții cu funcțiuni comasate

rețele edilitare:

apă

canalizare

energie electrică

termice

gaze

telecomunicații

amenajări exterioare:

amenajarea și consolidarea terenului

străzi, alei, platforme, parcaje, garaje

spații libere și mobilier exterior

spații verzi, împrejurimi

construcții cu caracter provizoriu.

¹ Se introduce „X” în casetă.

Capitolul 3 – Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului m²
 b) Situația terenului față de străzile adiacente
 c) Procentul de ocupare a terenului - POT²⁾: existent % propus % %
 d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT²⁾: existent % propus % %
 e) Alinierea construcțiilor:
 • Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.
 • Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 de m față de limita de proprietate din ;
 de m față de limita de proprietate din ;
 de m față de limita de proprietate din ;
 f) Numărul de corpuri de clădiri din care: existente desființate
 menținute propuse rezultate
 g) Suprafețe³⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr. cam
• existente, din care:				/
- desființate				/
- menținute				/
• propuse				/
TOTAL*				/

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

	CORP	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streașină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente				
Propuse				

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv				
Fundații				
Acoperiș (șarpantă/terasă)				
Sistem de încălzire				
Învelițoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tâmplărie exterior (material/culoare)				

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

• *Construcții de locuințe*¹⁾

- principale (permanente) sezoniere (de vacanță) pentru închiriere sociale
 de serviciu de necesitate de intervenție de protocol

Număr de apartamente propuse, din care cu: 1 cam. 2 cam. 3 cam.
 4 cam. 5 cam.

²⁾ Conform Legii nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare și HGR nr. 525/1996, republicată
³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85.

• *Construcții pentru instituții publice¹*

- sănătate nr. paturi nr. consultații nr. proceduri
- învățământ nr. săli de clasă nr. locuri nr. grupe
- cultură nr. locuri
- hoteliere nr. camere nr. locuri
- culte nr. locuri
- administrative și financiare nr. de personal

• *Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii¹*

- comerț nr. de personal
- alimentație publică nr. locuri nr. de personal
- servicii nr. de personal

• *Construcții pentru sport, recreere¹*

- sport nr. locuri
- recreere nr. locuri

• *Construcții pentru activități productive¹*

- producție nr. de personal
- depozitare nr. de personal

• *Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:*

.....
.....

l) - Asigurarea utilităților urbane¹

- apă canalizare energie electrică energie termică
- gaze naturale telefonizare salubritate transport urban
- Alte utilități:

m) - Garaje și parcaje¹

- garaje nr. locuri Suprafața construită desfășurată m²
- parcaje nr. locuri Suprafața construită desfășurată m²

n) - Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil m²; suprafață pietonal m²

o) - Spații verzi¹

- arbori tăiați număr arbori menținuți număr
- arbori plantați număr spații verzi suprafață m²

p) - Modul de evacuare a deșeurilor

r) - Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă

s) - Măsuri de protecție a mediului

t) - Alte caracteristici specifice

Întocmit⁴

L.S.

Data

⁴ ANEXA se întocmește de către proiectantul documentației (persoană fizică sau juridică) se precizează datele de identificare, după caz:
- numele și prenumele ori numele întocmitorului și se aplică parafa – după caz;
- numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și ștampila.

PRECIZĂRI
privind completarea formularului

"Cerere
Pentru emiterea autorizației de construire/ desființare"

- 1) Numele și prenumele solicitantului:
 - persoana fizică; sau
 - reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.
- 2) Pentru persoana fizică, se completează cu date privind domiciliul acesteia;
Pentru persoana juridică, se completează cu date privind sediul social al firmei.
- 3) Se completează cu date extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.
- 4) Se înscrie: denumirea lucrării, capacitatea și categoria lucrărilor, precum și oricare alte elemente principale care definesc toate lucrările prevăzute a fi autorizate.
- 5) Valoarea lucrărilor se declară de către solicitant și se stabilește, după caz, în funcție de:
 - suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori
 - valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente, din devizul general al investiției
- 6) Se completează cu denumirea, numărul proiectului, data elaborării, precum și cu datele de identificare a șefului de proiect/proiectantului/proiectanților în conformitate cu prevederile art.9 din Lege.
- 7) Se completează cu numele, prenumele verficatorului, precum și cu numărul certificatului de verficator, pentru fiecare cerință/domeniu de verificare.

*
* *
*

NOTĂ:

- Baza de calcul pentru determinarea valorii lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora este cea evidențiată la cap. 4 – Cheltuieli pentru investiția de baza, subcap.4.1. - Construcții și instalații, în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 28/2008, pentru aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, coroborată cu prevederile pct.138 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004, cu modificările și completările ulterioare.

- Valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier va avea ca bază de calcul Cap.5 - Alte cheltuieli, subcap.5.1. - Organizare de șantier, pct. 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier, în conformitate cu Structura devizului general, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 28/2008.

- Taxele pentru emiterea autorizației de construire/desființare se stabilesc de către personalul de specialitate din cadrul administrației publice emitente, pe baza reglementărilor legale în vigoare și se comunică solicitantului, la prezentarea acestuia în vederea depunerii cererii de autorizare.

Solicitantul are obligația de a anexa la cererea pentru emiterea autorizației documentele de plată a taxelor, comunicate anterior de emitent.

- Dovada achitării taxelor se face prin prezentarea, în copie, a documentelor de plată - care se înregistrează și în formular la poziția nr. 7.

Către,

[conducătorul autorității administrației publice emitente ^{*)}]**CERERE****pentru prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare**

Subsemnatul¹⁾, CNP [| | | | | | | | | | | | | | | |], cu domiciliul²⁾/sediul în județul, municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul, cod poștal, str. nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail, în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit:

**prelungirea valabilității
Autorizației de construire/desființare
nr. din**

pentru imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul, municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul, cod poștal, str. nr., bl., sc., et., ap., Cartea funciară³⁾, Fișa bunului imobil, sau nr. cadastral

în vederea executării lucrărilor de⁴⁾

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte.

Anexez prezentei cereri:

- Memoriu justificativ privind necesitatea prelungirii valabilității Autorizației de construire/desființare nr. din data de
- Documentația tehnică derivată din D.A.T.C./D.A.T.D — după caz — prin care se evidențiază stadiul fizic al lucrărilor realizate în baza autorizației de construire/desființare nr. din data de, precum și lucrările rămase de executat până la finalizare;
- Autorizația de construire/desființare nr. din data de, în original.
- Documentul privind achitarea taxei (în copie)

Semnătura⁵⁾

L.S.

Data

^{*)} Se completează, după caz :

- președintele Consiliului județean
- primarul General al municipiului București
- primarul sectorului al municipiului București
- primarul municipiului
- primarul orașului
- primarul comunei

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului

²⁾ Adresa solicitantului

³⁾ Date de identificare a imobilului — teren și/sau construcții

⁴⁾ Se înscriu lucrările rămase de executat pentru care se solicită prelungirea valabilității.

Către

PRIMARIA _____

CERERE
PENTRU ELIBERAREA NOTEI DE RADIERE CONSTRUCTIEI

Subsemnatul _____ CNP _____
Domiciliul _____ municipiul _____
cu _____ în județul _____ orașul _____
sediul _____ comuna _____
satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
strada _____ nr. _____ bl _____ sc _____ et _____ ap _____
telefon/fax _____ e-mail _____

Solicit în conformitate cu prevederile legale NOTA DE RADIERE A CONSTRUCȚIEI,
pentru construcțiile situate în :

județul _____, localitatea _____, strada _____
nr. _____ comuna _____ identificat prin :

Nr. fișa cadastrală/ Nr. Carte funciară _____

Nr. topografic al parcelei _____

Anexez la prezenta cerere în copie următoarele :

CERTIFICATUL DE URBANISM _____

EXTRASUL DE CARTE FUNCİARĂ _____

AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE _____

PROIECTUL ÎN FAZA P.A.C. AUTORIZAT _____

Declar pe proprie răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte.

Telefon _____

Data _____

Semnatura,

Către,

Primăria _____,

CERERE

**PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE NOMENCLATURĂ
STRADALĂ ȘI ADRESĂ**

Subsemnatul(ă) _____, CNP/CUI _____, domiciliat(ă)
în județul _____, localitatea _____, sectorul _____, cod poștal _____
Str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ ap. _____ telefon/fax
_____, mobil _____.

SOLICIT

eliberarea unui certificat de nomenclatură stradală și adresă pentru imobilele situate
la adresele: _____

ANEXEZ:

- Copie document privind domiciliul/ proprietatea
 - B.I. /C.I.
 - Act de proprietate
 - Act de donație sau moștenire
- Copie extras CF actualizat (nu mai vechi de 30 de zile)
- Copie schiță CF pentru imobile – case
- Plan de încadrare zonă
- Declarație pe proprie răspundere, privind adresa reală a imobilului pentru care se solicită adeverința
- Dovada achitării taxelor (_____) (copii xerox).

Data

.....

Semnătura,

.....

Către,

[conducătorul autorității administrației publice emitente *)]

**COMUNICARE
privind începerea execuției lucrărilor**

Subsemnatul ¹⁾, CNP | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | , cu domiciliul ²⁾/sediul în județul, municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul, cod poștal, str. nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail, titular al Autorizației de construire /desființare nr. din, emisă pentru executarea lucrărilor de construcții privind construirea/ desființarea construcțiilor și amenajărilor³⁾

.....

.....

.....

în valoare de lei,

Aduc la cunoștință

Că la data de⁴⁾ ora, vor începe lucrările de construcții autorizate pentru imobilul teren și/sau construcții , situat în județul, municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul, cod poștal, str. nr., bl., sc., et., ap., Cartea funciară³⁾ cadastral

Fișa bunului imobil nr. sau

Semnătura ⁵⁾

L.S.

Data

PRECIZĂRI privind completarea formularului:

*) Se completează, după caz:

președintele Consiliului județean
primarul General al municipiului București
primarul sectorului al municipiului București
primarul municipiului
primarul orașului
primarul comunei

- ¹⁾ Titularul autorizației (Numele și prenumele persoanei fizice, sau al reprezentantului persoanei juridice inclusiv calitatea acestuia)
- ²⁾ Adresa poștală (a persoanei fizice sau a sediului social al persoanei juridice)
- ³⁾ Se înscriu datele de identificare din autorizație (denumirea lucrării, capacitatea și categoria de lucrări din autorizație)
- ⁴⁾ Data începerii executării lucrărilor trebuie anunțată cu minim 10 zile înainte
- ⁵⁾ Se aplică sigiliul, în cazul persoanelor juridice

NOTĂ:

- Formularul pentru Înștiințarea privind începerea executării lucrărilor autorizate se anexează la autorizația de construire/desființare în două exemplare.
- Titularul autorizației este obligat să păstreze pe șantier un exemplar al acestei Înștiințări, cu numărul și data înregistrării la emitent.

Către,

[conducătorul autorității administrației publice emitente *]

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria _____ a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

COMUNICARE
privind încheierea execuției lucrărilor

Subsemnatul ¹⁾ _____, CNP [_____], cu domiciliul ²⁾ /sediul în județul _____, municipiul/orașul/comuna _____, sectorul _____, cod poștal _____, satul _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon/fax _____, e-mail _____, titular al Autorizației de construire /desființare nr. _____ din _____, emisă pentru executarea lucrărilor de construcții privind construirea/ desființarea construcțiilor și amenajărilor³⁾ _____

În valoare de _____ lei,

Aduc la cunoștință _____ ora _____, au fost finalizate lucrările de construcții autorizate pentru imobilul _____ teren și/sau construcții _____, situat în județul _____, municipiul/orașul/comuna _____, sectorul _____, cod poștal _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, Cartea funciară ³⁾ _____, Fișa bunului imobil _____ cadastral _____ sau _____ nr. _____

Semnătura ⁵⁾ _____

L.S.

Data _____

PRECIZĂRI privind completarea formularului:

- * Se completează, după caz:
 - președintele Consiliului județean _____
 - primarul General al municipiului București _____
 - primarul sectorului _____ al municipiului București _____
 - primarul municipiului _____
 - primarul orașului _____
 - primarul comunei _____

¹⁾ Titularul autorizației (Numele și prenumele persoanei fizice, sau al reprezentantului persoanei juridice inclusiv calitatea acestuia)

²⁾ Adresa poștală (a persoanei fizice sau a sediului social al persoanei juridice)

³⁾ Se înscriu datele de identificare din autorizație (denumirea lucrării, capacitatea și categoria de lucrări din autorizație)

⁴⁾ Data începerii executării lucrărilor trebuie anunțată cu minim 10 zile înainte

⁵⁾ Se aplică sigiliul, în cazul persoanelor juridice

NOTĂ:

- o Formularul pentru înștiințarea privind începerea executării lucrărilor autorizate se anexează la autorizația de construire/desființare în două exemplare.
- o Titularul autorizației este obligat să păstreze pe șantier un exemplar al acestei înștiințări, cu numărul și data înregistrării la emitent.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
PRIMĂRIA COMUNEI NUȘENI

Anexa nr.1
la Regulament privind procedura de eliberare
a „Certificatului de Atestare a edificării/extinderii construcțiilor„

**CERERE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE ATESTARE A
EDIFICĂRII/EXTINDERII CONSTRUCȚIEI**

Subsemnatul _____ cu domiciliul în județul
_____ localitatea _____ strada _____
Nr. _____ bl. _____ sc. _____ ap. _____ telefon/fax: _____ în calitate de proprietar
Al imobilului situat în județul _____ localitatea _____ strada _____
nr. _____, solicit eliberarea certificatului de atestare a edificării /
extinderii construcției având următoarele caracteristici:

- ✓ Destinația _____
- ✓ Nr unități individuale _____
- ✓ Nr locuri de parcare _____
- ✓ Regim de înălțime _____
- ✓ Suprafața construită din acte _____
- ✓ Suprafața construită măsurată _____
- ✓ Suprafața construită desfășurată _____
- ✓ Anul edificării construcției _____

Anexez în copie (construcții realizate după 1 august 2001):

- Copie C.I./ certificat de înregistrare eliberat de către Registrul Comerțului;
- certificatul fiscal eliberat de către Serviciul Impozite și taxe din cadrul primăriei Nușeni;
- actul de proprietate asupra imobilului pentru care se solicită certificatul de atestare a edificării/extinderii construcției;
- autorizația de construire însoțită de documentația tehnică (DT) vizată spre neschimbare;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. _____ din _____ sau, după caz, procesul-verbal de constatare privind stadiul realizării construcției nr. _____ din _____;
- foto fațadele construcției;
- declarație pe propria răspundere, în formă autentificată, la notar, prin care petentul declară că imobilul pentru care solicită emiterea certificatului de atestare a fost edificat/extins, cu respectarea în totalitate a prevederilor din autorizația de construire nr. _____ din _____ și construcția nu a suferit modificări de la data întocmirii și anul edificării construcției;

- extras de carte funciară pentru informare de dată recentă, nu mai vechi de 6 luni (dacă există)
- măsurători cadastrale imobil realizat.

Anexez în copie (construcții realizate înainte de 1 august 2001):

- Copie C.I./ certificat de înregistrare eliberat de către Registrul Comerțului;
- certificatul fiscal eliberat de către Serviciul Impozite și taxe din cadrul primăriei Nușeni;
- actul de proprietate asupra imobilului pentru care se solicită certificatul de atestare a edificării/extinderii construcției;
- foto fațadele construcției;
- extras de carte funciară pentru informare de dată recentă, nu mai vechi de 6 luni (dacă există)
- măsurători cadastrale imobil realizat.
- declarație pe propria răspundere, în formă autentificată, la notarul, prin care petentul declară anul edificării construcției;
- expertiză tehnică.

Prin prezenta cerere, susțin și îmi asum răspunderea asupra veridicității documentelor prezentate.

Data _____

Semnătura _____

DECLARAȚIE DE CONȘIȚĂMÂNT PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU
CARACTER PERSONAL

Subsemnatul/ (-a), _____, născut (-ă) la data de _____, în localitatea _____, și al _____, CNP _____, cu domiciliul în _____, fiul (fica) lui _____,

declar pe propria răspundere că am luat la cunoștință de prevederile legale referitoare la protecția datelor cu caracter personal și consimt utilizarea și prelucrarea datelor mele cu caracter personal, de către UATC Nușeni, a căror prelucrare se va efectua în condițiile legii, în virtutea serviciilor solicitate, inclusiv după încetarea activităților de prelucrare a acestor date.

Am fost informat despre drepturile pe care subiecții datelor cu caracter personal le dețin, dreptul la informare, dreptul la acces la date, dreptul de intervenție asupra datelor, dreptul de opoziție, dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale, dreptul de acces la justiție.

Dacă datele cu caracter personal furnizate sunt incorecte sau vor suferi modificări (schimbare domiciliu, statut civil, etc.) mă oblig să informez în scris UATC Nușeni.

Cunosc faptul că încălcarea normelor legale privind protecția datelor cu caracter personal atrage răspunderea administrativă, disciplinară, materială, civilă ori penală, în raport cu gravitatea faptei, potrivit legii.

Data _____

Semnătura _____

Data în prezența _____
[Numele conducătorului operatorului]

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA - NĂSĂUD
PRIMĂRIA COMUNEI NUȘENI

DECLARAȚIE

Subsemnatul/a _____, domiciliat/ă în
municipiu/oraș/comuna _____, localitatea _____ în
str. _____, nr. _____, bl. _____, et. _____, ap. _____, județul _____
_____, posesor/oare a CI/B.I. seria _____ nr. _____,
eliberat de _____ la data de _____,
CNP _____, declar pe propria răspundere că în localitatea
_____, nr. _____, comuna _____, județul _____
sunt edificate următoarele construcții, înscrise în Titlul de proprietate/extras
/certificat de moștenitor/contract de vânzare -cumpărare etc. nr. _____ din
_____, tarla _____, parcelă _____, nr. cadastral _____:

- Casă de locuit, în regim de înălțime _____, construită pe fundații/fără
fundație _____, pereți din _____, acoperiș cu șarpantă din lemn și
învelitoare din _____, cu o suprafață construită la sol de _____ și o
suprafață construită desfășurată de _____, compartimentată astfel:

- Anexă gospodărească, în regim de înălțime _____, construită pe fundații/fără
fundație _____, pereți din _____, acoperiș cu șarpantă din lemn și
învelitoare din _____, cu o suprafață construită la sol de _____ și o
suprafață construită desfășurată de _____, compartimentată astfel:

- Anexă gospodărească, în regim de înălțime _____, construită pe fundații/fără
fundație _____, pereți din _____, acoperiș cu șarpantă din lemn și
învelitoare din _____, cu o suprafață construită la sol de _____ și o
suprafață construită desfășurată de _____, compartimentată astfel:

- Anexă gospodărească, în regim de înălțime _____, construită pe fundații/fără
fundație _____, pereți din _____, acoperiș cu șarpantă din lemn și
învelitoare din _____, cu o suprafață construită la sol de _____ și o
suprafață construită desfășurată de _____, compartimentată astfel:

- Anexă gospodărească, în regim de înălțime _____, construită pe fundații/fără fundație _____, pereți din _____, acoperiș cu șarpantă din lemn și învelitoare din _____, cu o suprafață construită la sol de _____ și o suprafață construită desfășurată de _____, compartimentată astfel:
-

Casa de locuit a fost construită în anul _____, fără autorizație /conform autorizației de construire nr. _____ din _____ eliberată de _____.

-Anexa gospodărească a fost construită în anul _____ de către _____ fără autorizație/conform autorizației de construire nr. _____ din _____ eliberată de _____.

-Anexa gospodărească a fost construită în anul _____ de către _____ fără autorizație/conform autorizației de construire nr. _____ din _____ eliberată de _____.

-Anexa gospodărească a fost construită în anul _____ de către _____ fără autorizație/conform autorizației de construire nr. _____ din _____ eliberată de _____.

- Anexa gospodărească a fost construită în anul _____ de către _____ fără autorizație/conform autorizației de construire nr. _____ din _____ eliberată de _____.

Data:

Semnătura:
