ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL
COMUNA NUȘENI

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului local al comunei Nuşeni nr.24 din 29.06.2020 privind aprobarea Regulamentului-cadru de închiriere a unor spaţii cu destinaţia de locuinţe, din imobilul cu destinaţia de bloc de locuințe, situat în comuna Nuşeni, localitatea Nuşeni, nr.242, judeţul Bistriţa – Năsăud, aparţinând domeniului public al comunei Nuşeni, care face parte din fondul locativ al comunei Nușeni

Consiliul local al comunei Nușeni, întrunit în ședintă de îndată din data de 18.12.2020, în prezența a 6 consilieri locali,

Având în vedere:

- referatul de aprobare a primarului comunei Nușeni, înregistrat cu nr.A.7/6318 din 18.12.2020;
- raportul nr.A.7/6319 din 18.12.2020 ,întocmit de către doamna Irimieş Adriana – Gabriela, care ocupă funcţia de secretar general al comunei Şintereag,cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului local al comunei Nuşeni nr.24 din 29.06.2020 privind aprobarea Regulamentului-cadru de închiriere a unor spaţii cu destinaţia de locuinţe, din imobilul cu destinaţia de bloc de locuințe, situat în comuna Nuşeni, localitatea Nuşeni, nr.242, judeţul Bistriţa – Năsăud, aparţinând domeniului public al comunei Nuşeni, care face parte din fondul locativ al comunei Nușeni;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului local Nușeni pentru buget finanțe ,urbanism,amenajarea teritoriului și protecția mediului,administrarea domeniului public și privat, înregistrat cu nr.A.7/6308 din 18.12.2020;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului local Nușeni,juridică protecție socială și apărarea drepturilor omului, înregistrat cu nr.A.7/6312 din 18.12.2020;

- avizul favorabil comisiei de specialitate a Consiliului local Nușeni pentru sănătate,învățământ,cultură,culte,sport,turism,integrare europeană și relații externe, înregistrat cu nr.A.7/6320 din 18.12.2020;

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr.114/1996, republicată, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinţei nr. 114/1996, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr.40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.310/2007 pntru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe aparţinând domeniului public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale ale acestuia, precum şi pentru locuinţele de serviciu, locuinţele de intervenţie şi căminele pentru salariaţi ale societăţilor comerciale, companiilor naţionale, societăţilor naţionale şi regiilor autonome;
- prevederile art.1824-art.1828 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.59, art.61 şi art.62 din Legea nr.24/2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c, alin.(7) lit.q,art.139 alin.(3) lit.„g”,art.196 alin.(1) lit.„a”, art.197 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.I Se modifică Anexa nr.3 la Hotărârea Consiliului local al comunei Nuşeni nr.24 din 29.06.2020 privind aprobarea Regulamentului-cadru de închiriere a unor spaţii cu destinaţia de locuinţe, din imobilul cu destinaţia de bloc de locuințe, situat în comuna Nuşeni, localitatea Nuşeni, nr.242, judeţul Bistriţa – Năsăud, aparţinând domeniului public al comunei Nuşeni, care face parte din fondul locativ al comunei Nușeni, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului local al comunei Nuşeni nr.24 din 29.06.2020 privind aprobarea Regulamentului-cadru de închiriere a unor spaţii cu destinaţia de locuinţe, din imobilul cu destinaţia de bloc de locuinţe, situat în comuna Nuşeni, localitatea Nuşeni, nr.242, judeţul Bistriţa – Năsăud, aparţinând domeniului public al comunei Nuşeni,rămân nemodificate.

Art.III. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Nușeni - domnul Mureșan Ioan și biroul financiar – contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Nușeni.

Art.IV Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.,,g”din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,cu un număr de voturi ,,pentru” din totalul de 6 consilieri locali prezenți la ședință.

Art.V Prezenta hotărâre se comunică de către doamna Irimieş Adriana – Gabriela, care ocupă funcția de secretar general al comunei Nușeni cu:

- primarul comunei Nușeni – domnul Ioan Mureșan;
- Instituţia Prefectului – judeţul Bistriţa – Năsăud;
- biroul financiar – contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Nușeni.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
LIVIU RUSAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
ADRIANA-GABRIELA IRIMIEȘ

Nr.92
din 18.12.2020.
I.A.G./3 pg./6 ex.